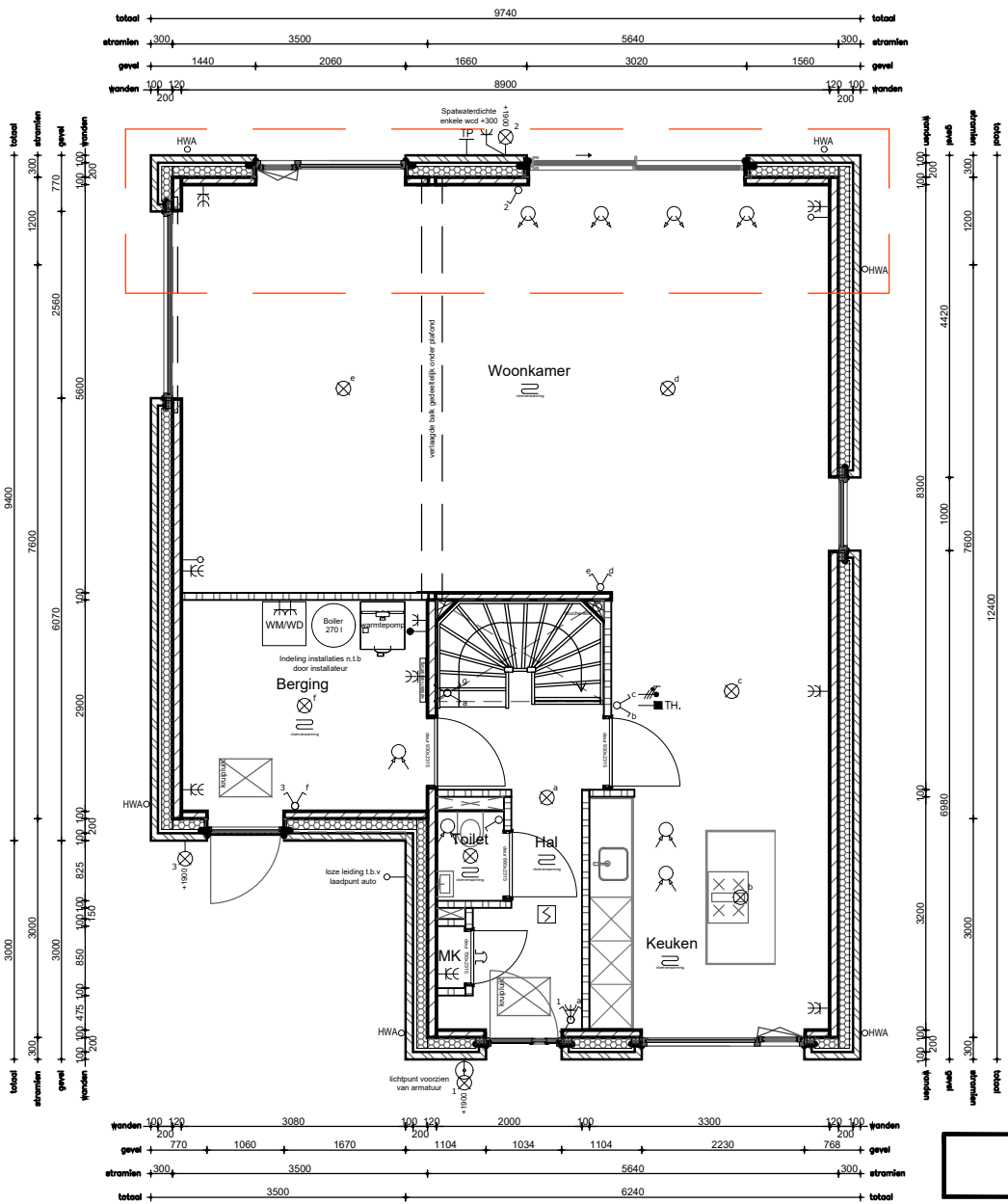
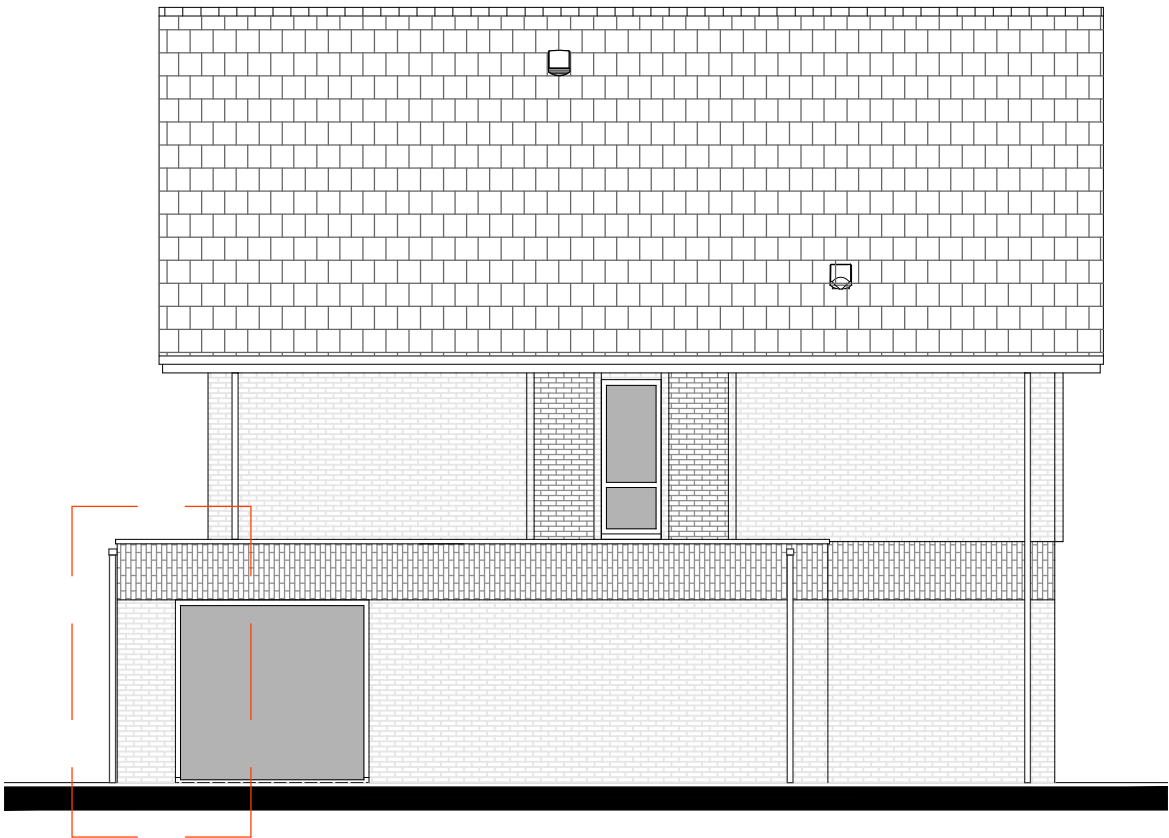
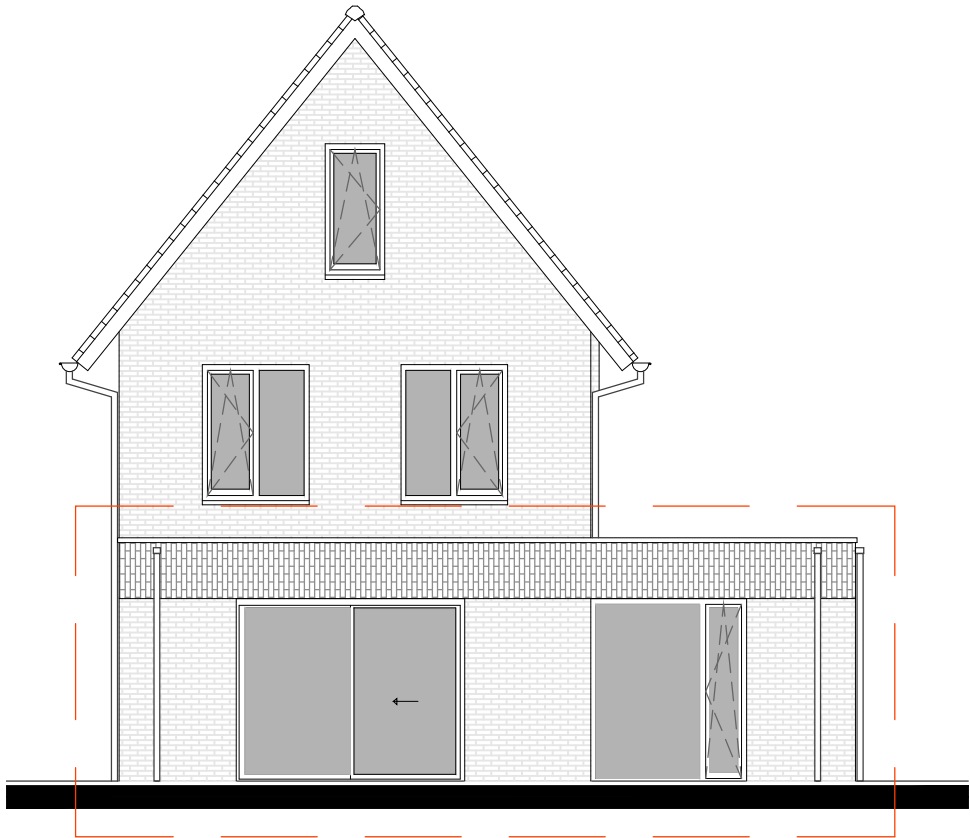


Optie 3a

Uitbouw woonkamer (achtergevel) 1,2 m1



OPTIETEKENING

2024.11_OPTIE



DEN DUNNEN
BOUW & ONTWIKKELING

Opdrachtgever: STRANDPAREL BV
Project: 24 Woningen, Rockanje (Strandparel)
Onderdeel: Optietekeningen
Schaal: 1:100
Tekenaar: L. van Es
Datum: 17.07.2026
Wijziging: A: ...

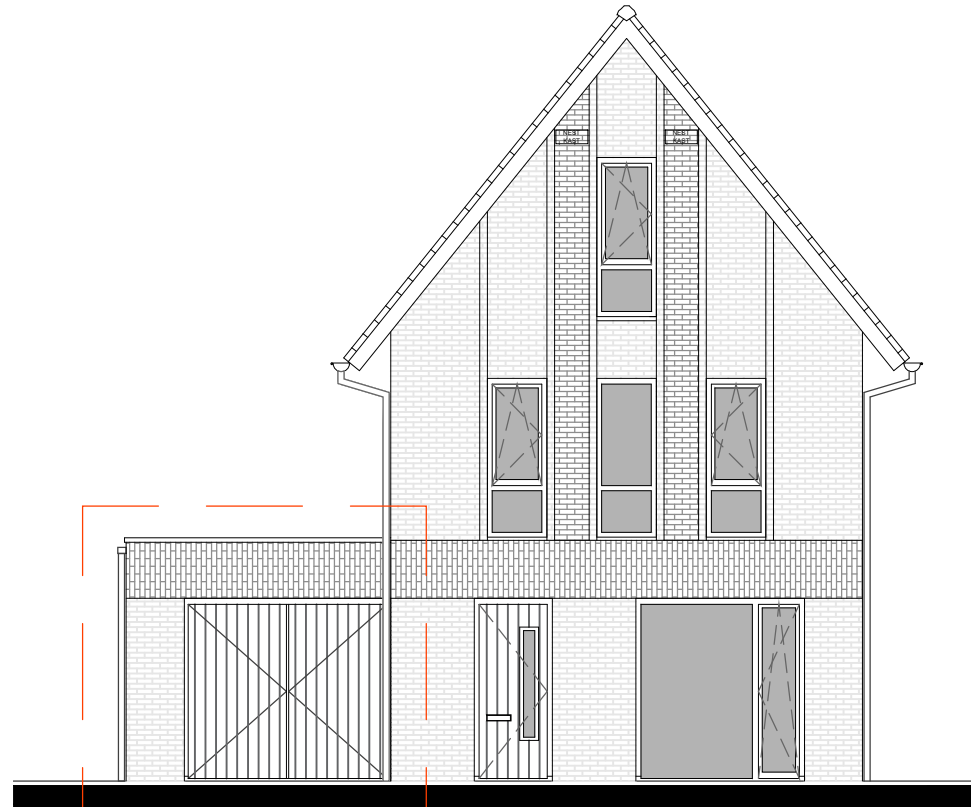
Rivierdijk 401 Hardinxveld Giessendam T. 0184-617486
3372 BV www.dendunnenbv.nl F. 0184-614731

ALGEMEEN

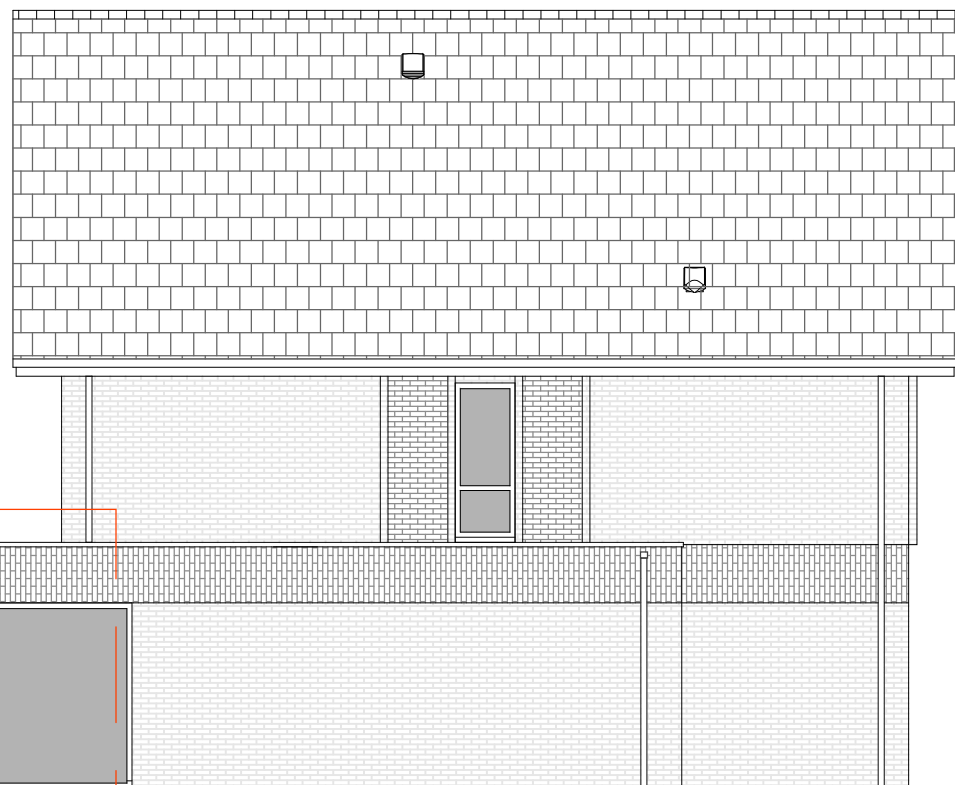
MAATVOERING:
De tekeningen en bijbehorende stukken zijn met de grootst mogelijke zorg samengesteld. De weergegeven maatvoeringen betreffen 'circa' maten. Er kunnen derhalve geen rechten aan ontleend worden.

Optie 3b+7a

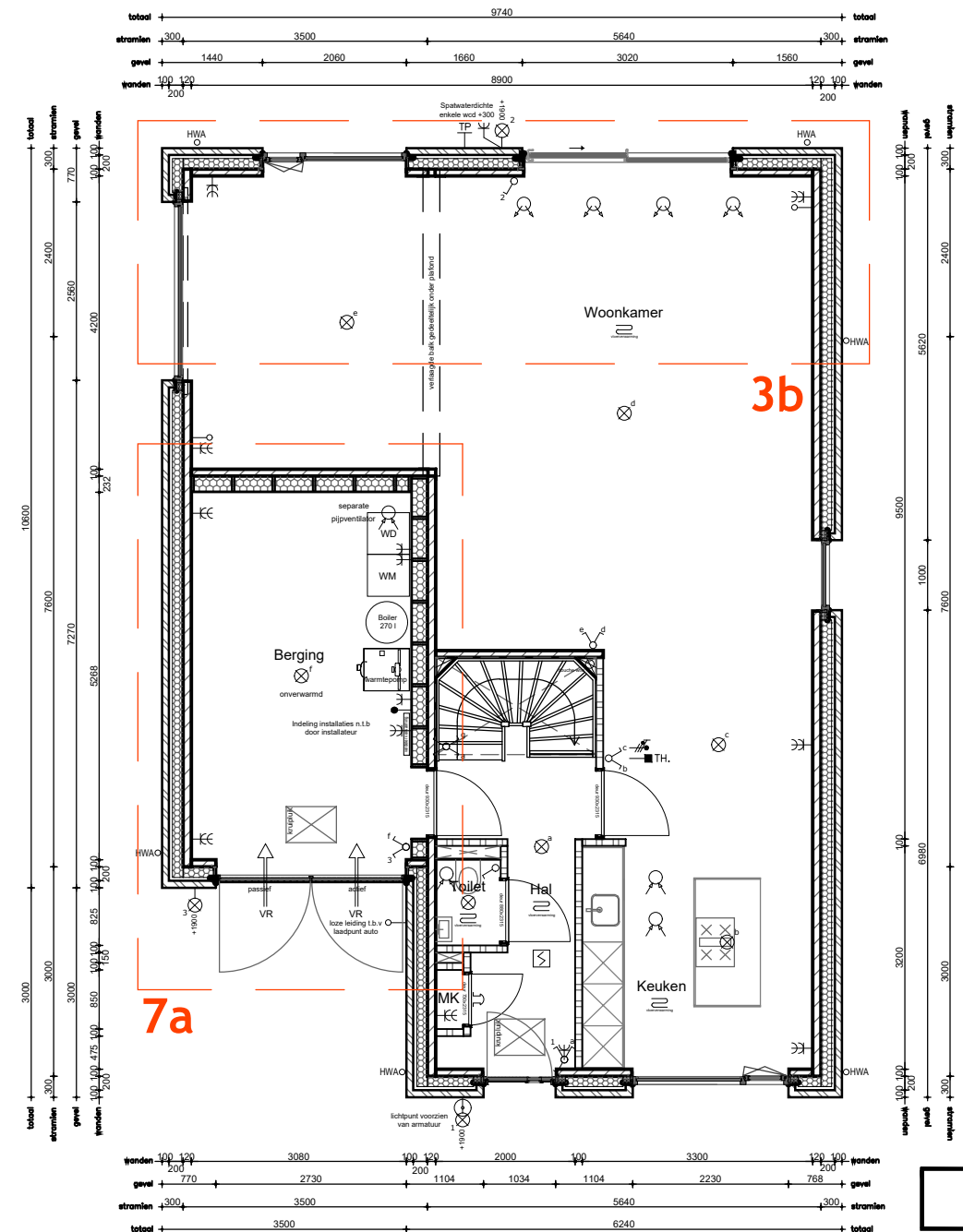
Uitbouw woonkamer (achtergevel) 2,4 m1
Vergroten berging



7a



3b



ALGEMEEN

MAATVOERING:

De tekeningen en bijbehorende stukken zijn met de grootst mogelijke zorg samengesteld. De weergegeven maatvoeringen betreffen 'circa' maten. Er kunnen derhalve geen rechten aan ontleend worden.

OPTIETEKENING

2024.11_OPTIE



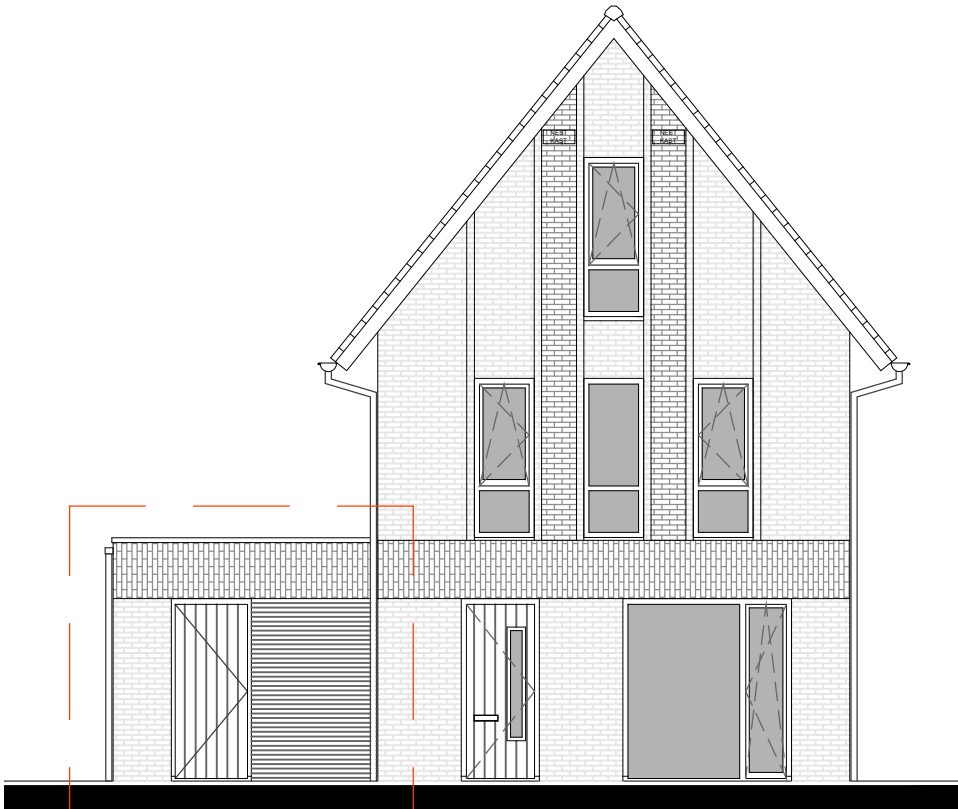
DEN DUNNEN
BOUW & ONTWIKKELING

Opdrachtgever: STRANDPAREL BV
Project: 24 Woningen, Rockanje (Strandparel)
Onderdeel: Optietekeningen
Schaal: 1:100
Tekenaar: L. van Es
Datum: 17.07.2026
Wijziging: A: ...

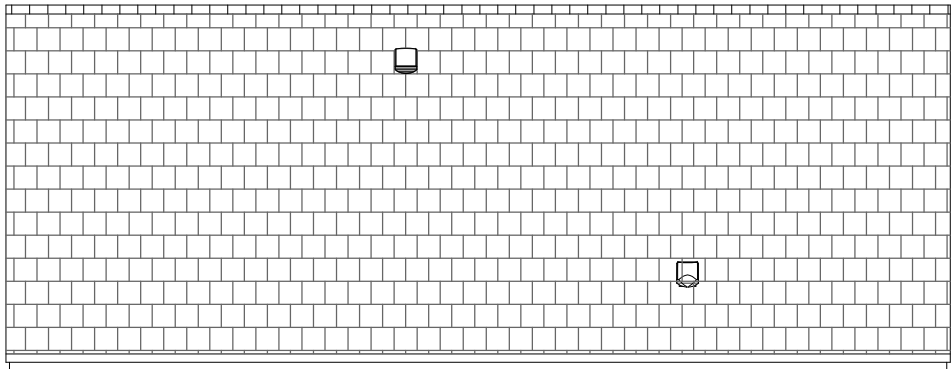
Rivierdijk 401 Hardinxveld Giessendam T. 0184-617486
3372 BV www.dendunnenbv.nl F. 0184-614731

Optie 3b+7b

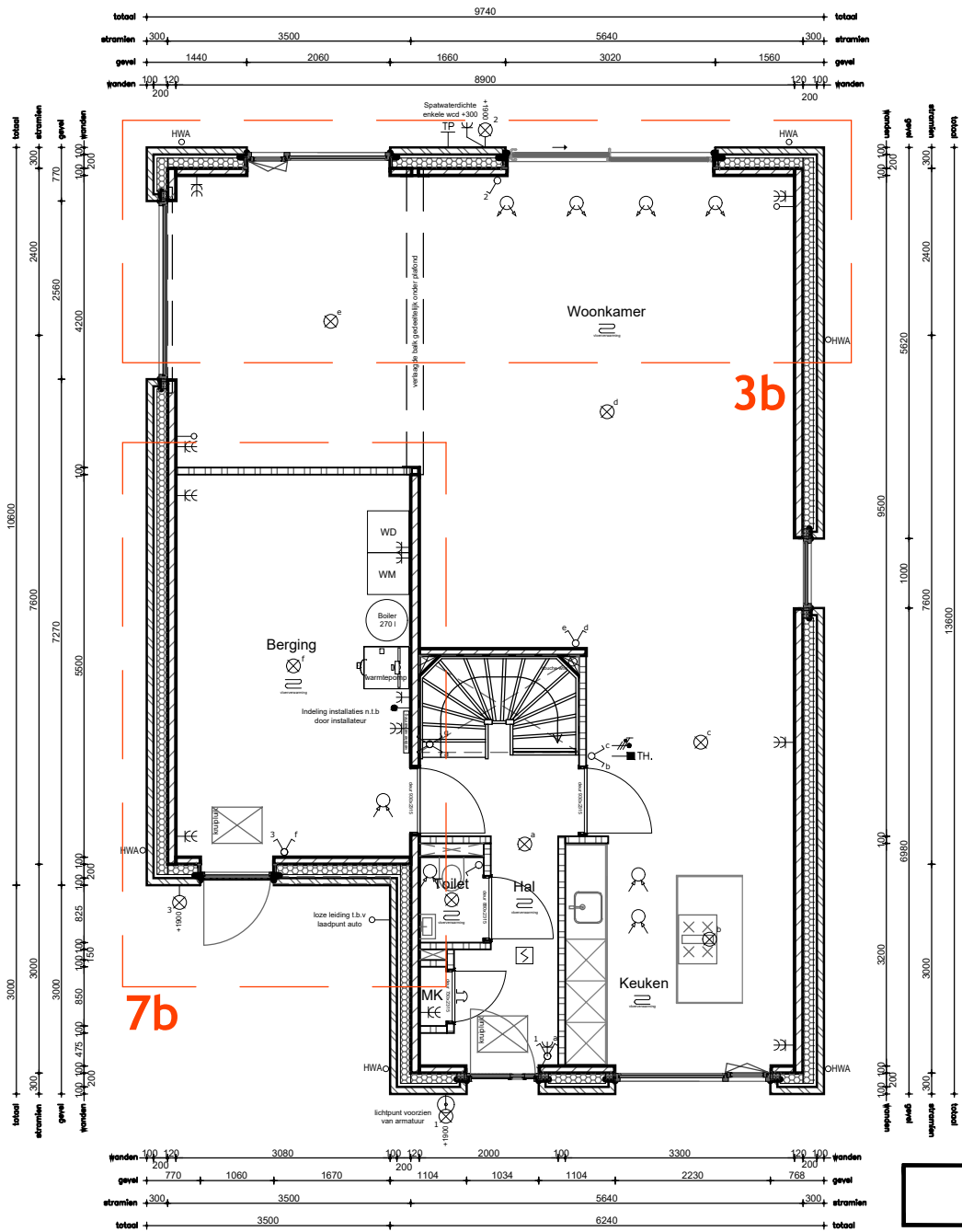
Uitbouw woonkamer (achtergevel) 2,4 m1
Vergroten berging



7b



3b



ALGEMEEN

MAATVOERING:
De tekeningen en bijbehorende stukken zijn met de grootst mogelijke zorg samengesteld. De weergegeven maatvoeringen betreffen 'circa' maten. Er kunnen derhalve geen rechten aan ontleend worden.

OPTIETEKENING

2024.11_OPTIE



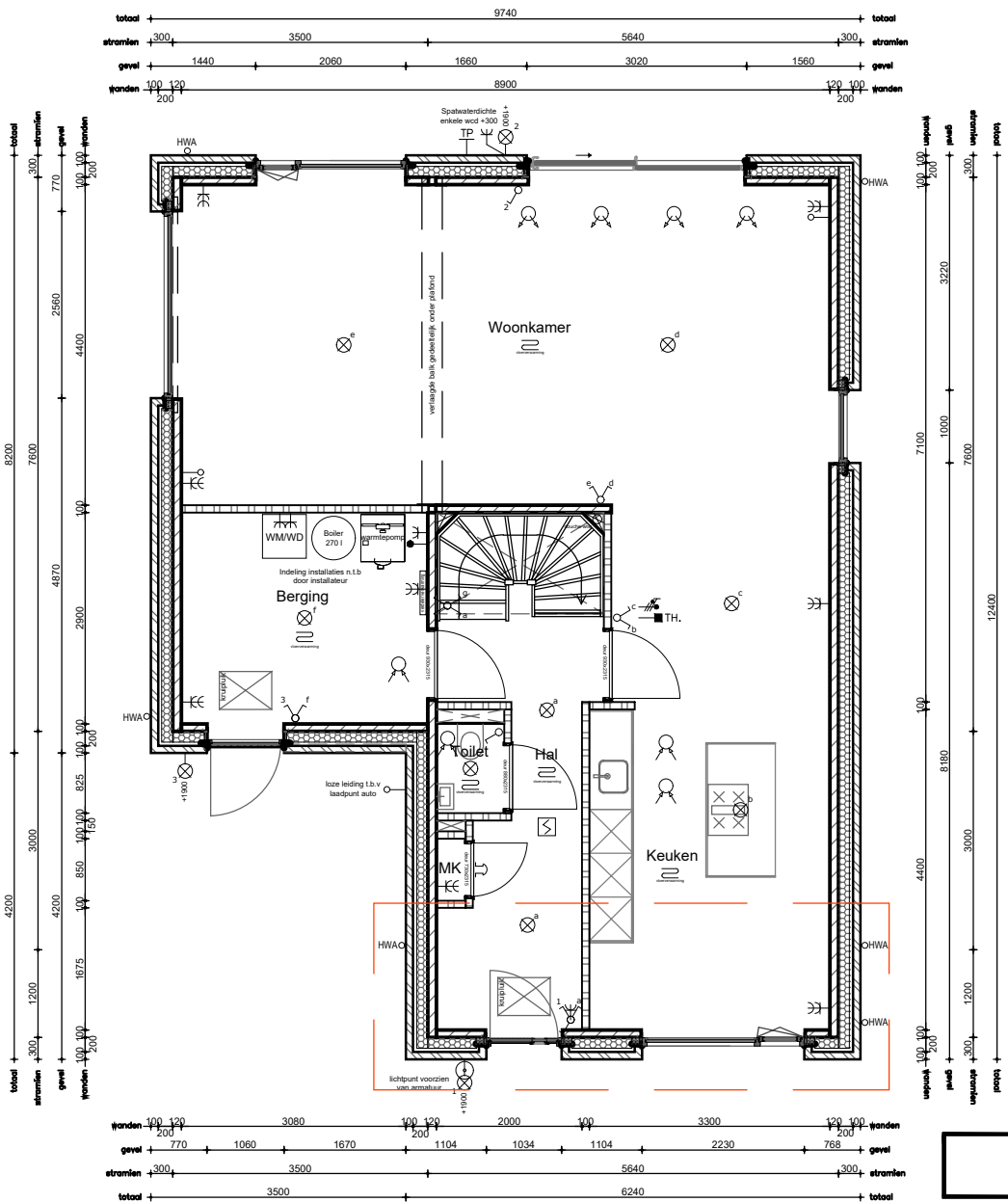
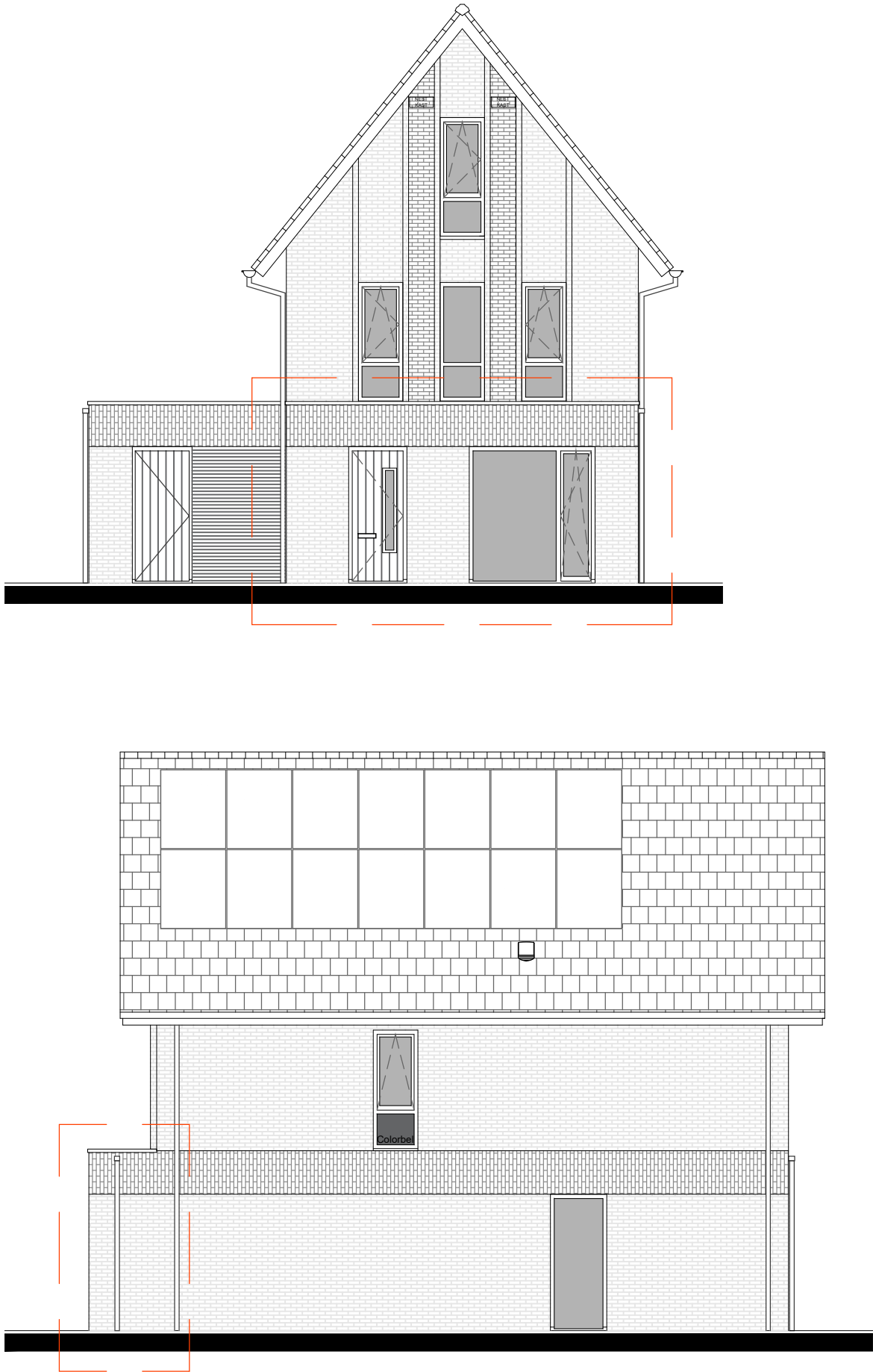
DEN DUNNEN
BOUW & ONTWIKKELING

Opdrachtgever: STRANDPAREL BV
Project: 24 Woningen, Rockanje (Strandparel)
Onderdeel: Optietekeningen
Schaal: 1:100
Tekenaar: L. van Es
Datum: 17.07.2026
Wijziging: A: ...

Rivierdijk 401 Hardinxveld Giessendam T. 0184-617486
3372 BV www.dendunnenbv.nl F. 0184-614731

Optie 3c

Uitbouw keuken (voorgevel) 1,2 m l



ALGEMEEN

MAATVOERING:
De tekeningen en bijbehorende stukken zijn met de grootst mogelijke zorg samengesteld. De weergegeven maatvoeringen betreffen 'circa' maten. Er kunnen derhalve geen rechten aan ontleend worden.

OPTIETEKENING

2024.11_OPTIE



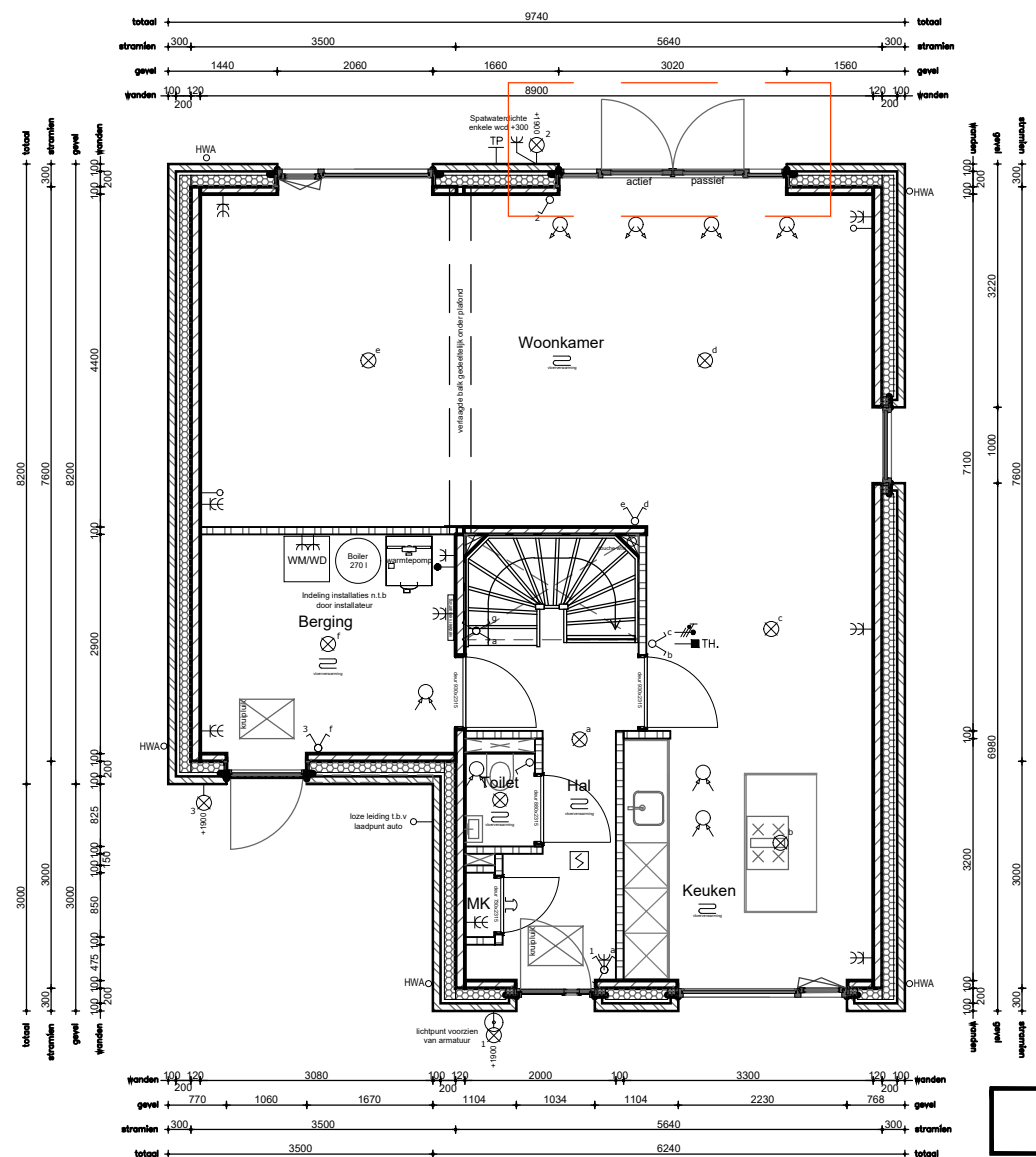
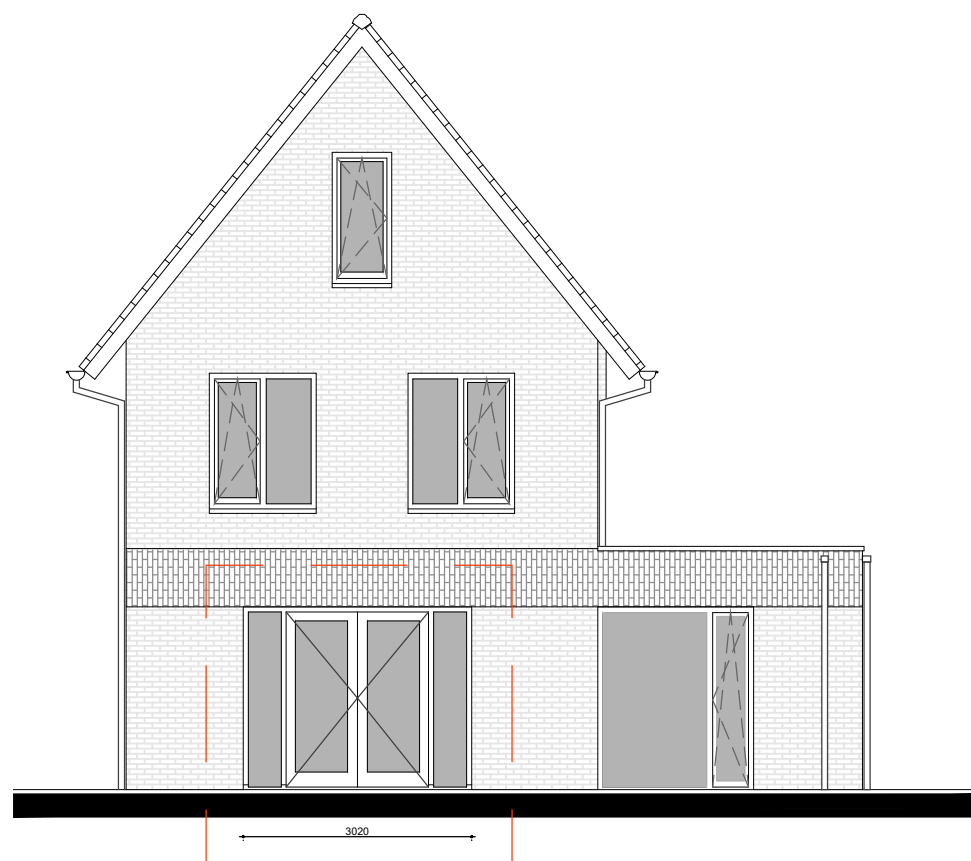
DEN DUNNEN
BOUW & ONTWIKKELING

Opdrachtgever: STRANDPAREL BV
Project: 24 Woningen, Rockanje (Strandparel)
Onderdeel: Optietekeningen
Schaal: 1:100
Tekenaar: L. van Es
Datum: 17.07.2026
Wijziging: A: ...

Rivierdijk 401 Hardinxveld Giessendam T. 0184-617486
3372 BV www.dendunnenbv.nl F. 0184-614731

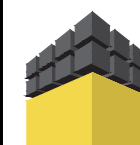
Optie 4a

Dubbele openslaande deuren met zijlichten



OPTIETEKENING

2024.11_OPTIE



DEN DUNNEN
BOUW & ONTWIKKELING

Opdrachtgever: STRANDPAREL BV
Project: 24 Woningen, Rockanje (Strandparel)
Onderdeel: Optietekeningen
Schaal: 1:100
Tekenaar: L. van Es
Datum: 17.07.2026
Wijziging: A: ...

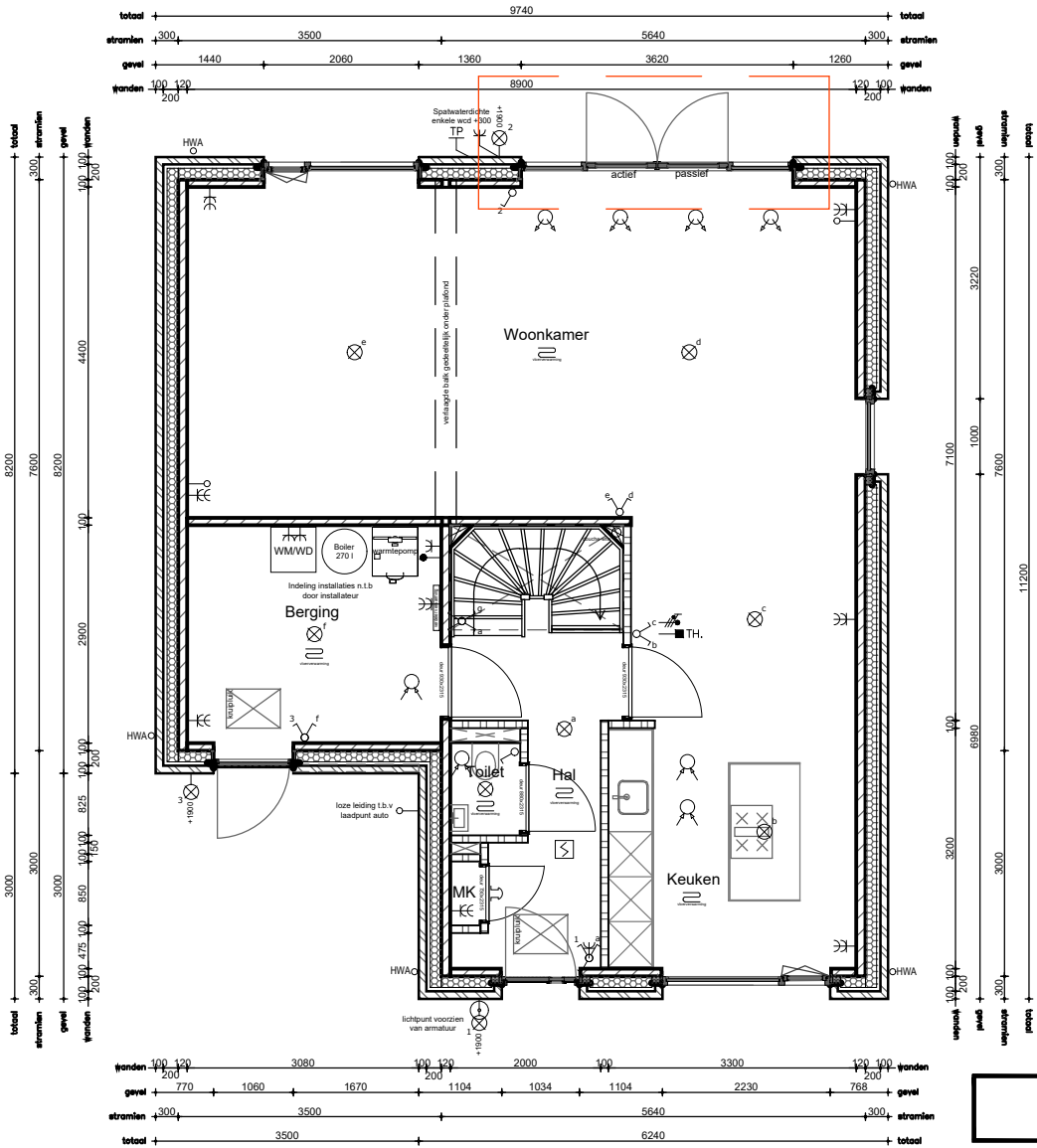
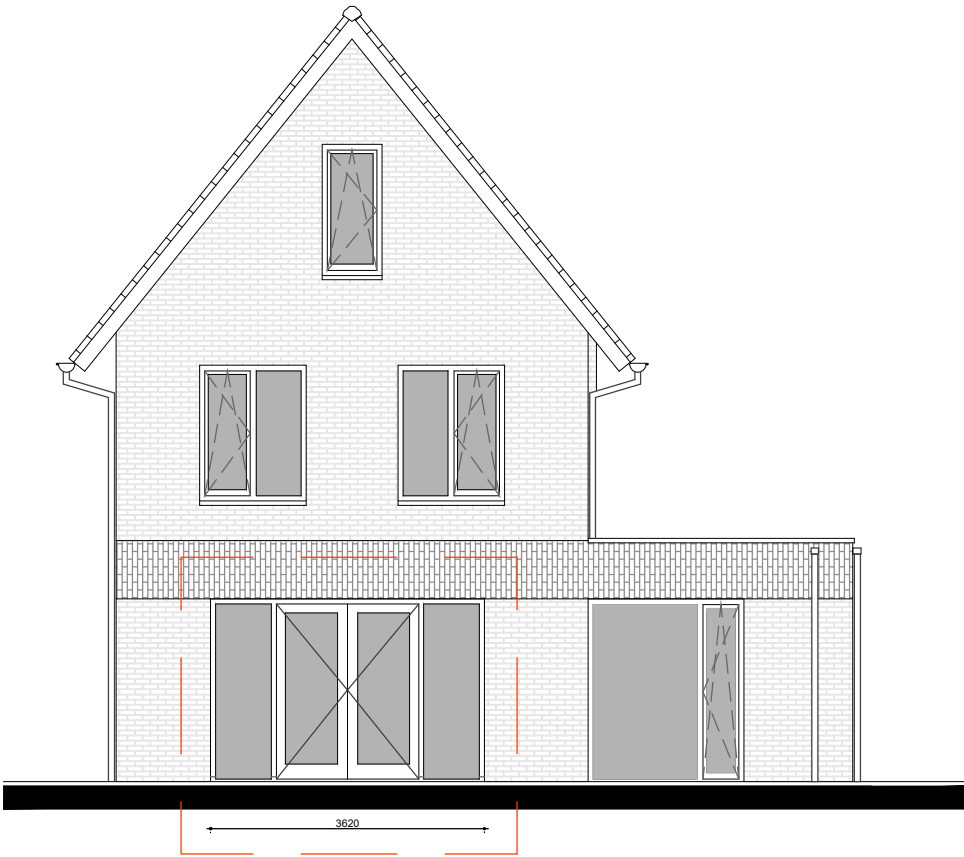
Rivierdijk 401 Hardinxveld Giessendam T. 0184-617486
3372 BV www.dendunnenbv.nl F. 0184-614731

ALGEMEEN

MAATVOERING:
De tekeningen en bijbehorende stukken zijn met de grootst mogelijke zorg samengesteld. De weergegeven maatvoeringen betreffen 'circa' maten. Er kunnen derhalve geen rechten aan ontleend worden.

Optie 4b

Dubbele openslaande deuren met zijlichten (incl. vergroting)



OPTIETEKENING

2024.11_OPTIE



DEN DUNNEN
BOUW & ONTWIKKELING

Opdrachtgever: STRANDPAREL BV
Project: 24 Woningen, Rockanje (Strandparel)
Onderdeel: Optietekeningen
Schaal: 1:100
Tekenaar: L. van Es
Datum: 17.07.2026
Wijziging: A: ...

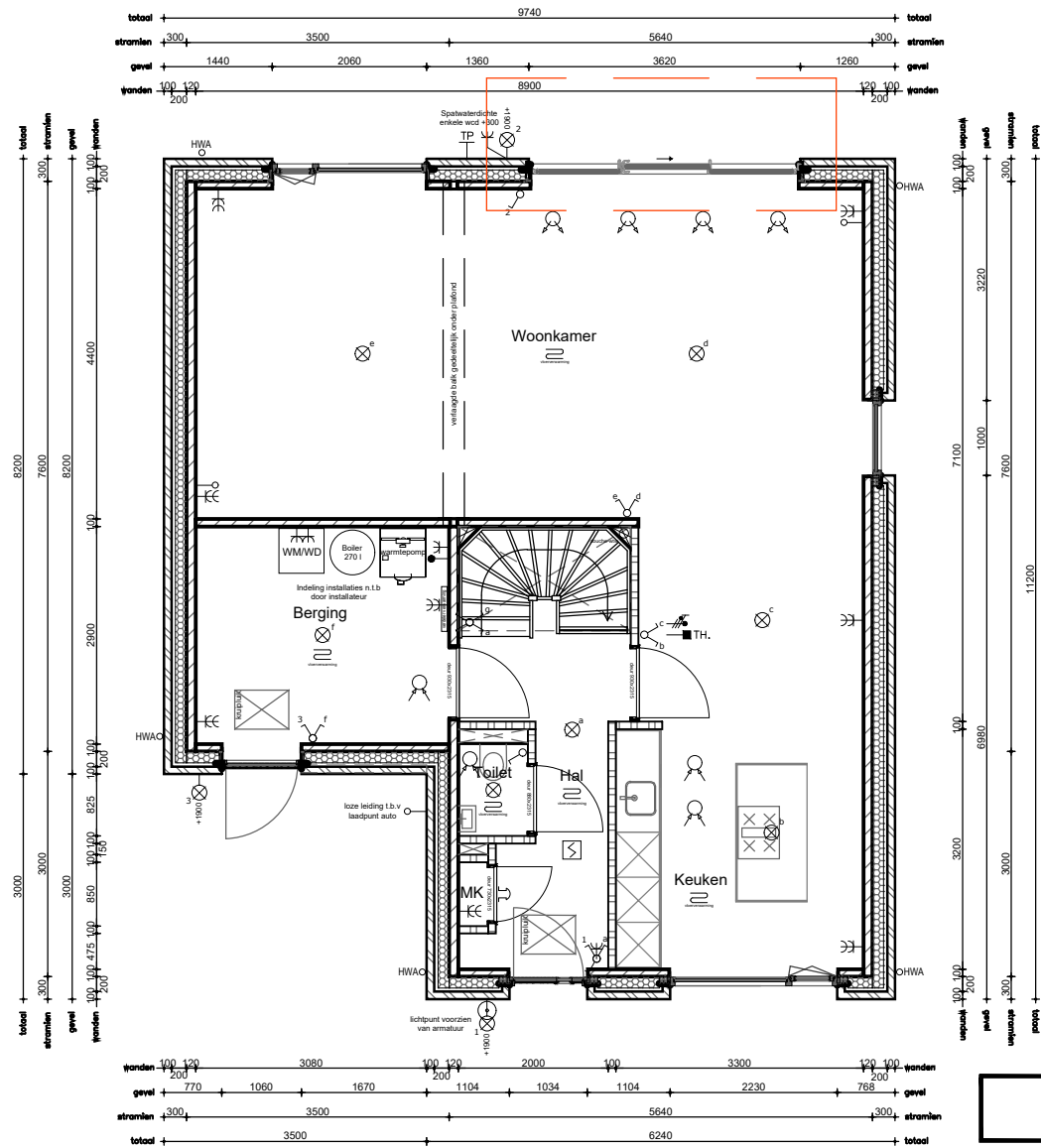
Rivierdijk 401 Hardinxveld Giessendam T. 0184-617486
3372 BV www.dendunnenbv.nl F. 0184-614731

ALGEMEEN

MAATVOERING:
De tekeningen en bijbehorende stukken zijn met de grootst mogelijke zorg samengesteld. De weergegeven maatvoeringen betreffen 'circa' maten. Er kunnen derhalve geen rechten aan ontleend worden.

Optie 5

Vergroten aluminium schuifpui



OPTIETEKENING

2024.11_OPTIE



DEN DUNNEN
BOUW & ONTWIKKELING

Opdrachtgever: STRANDPAREL BV
Project: 24 Woningen, Rockanje (Strandparel)
Onderdeel: Optietekeningen
Schaal: 1:100
Tekenaar: L. van Es
Datum: 17.07.2026
Wijziging: A: ...

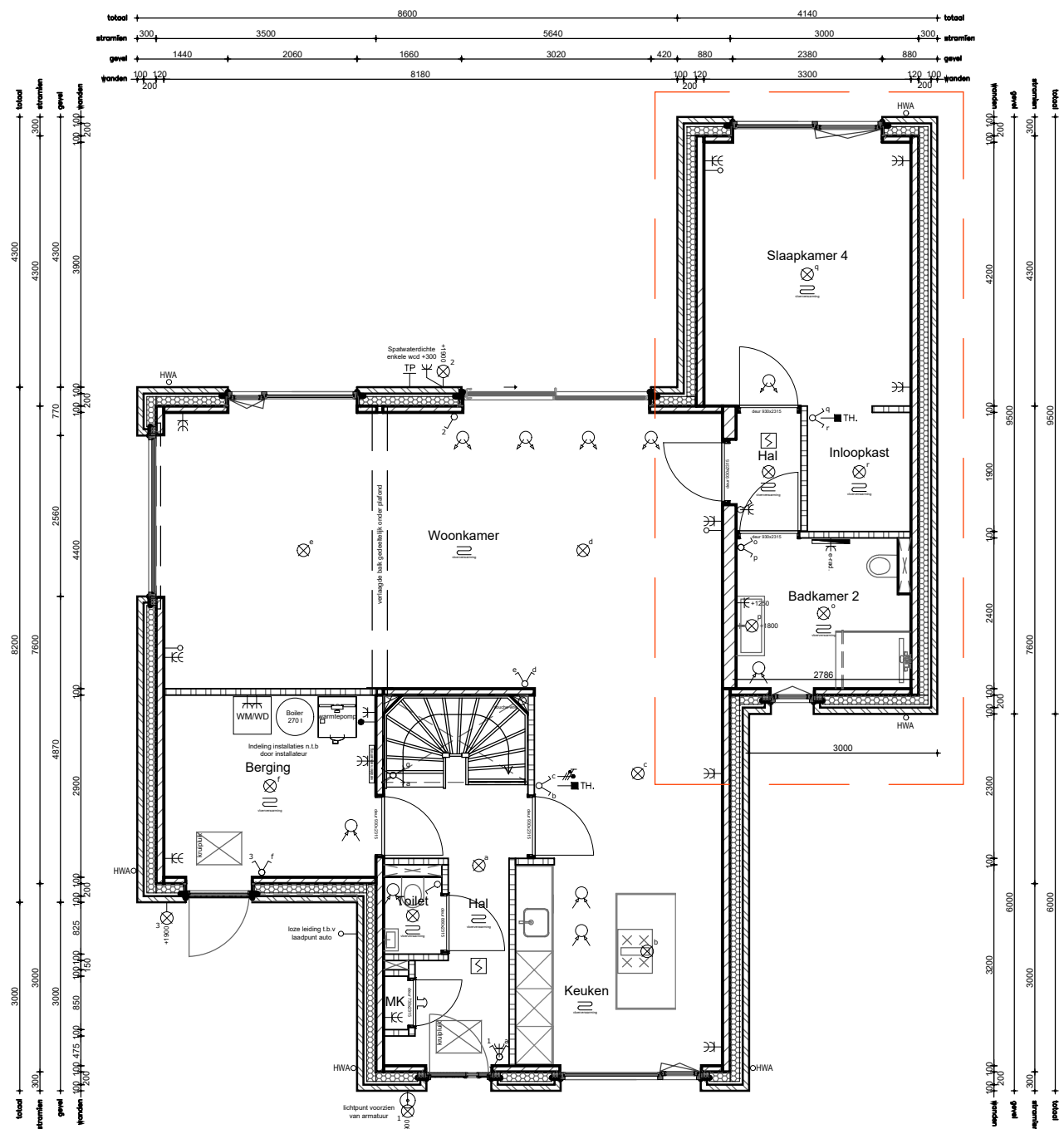
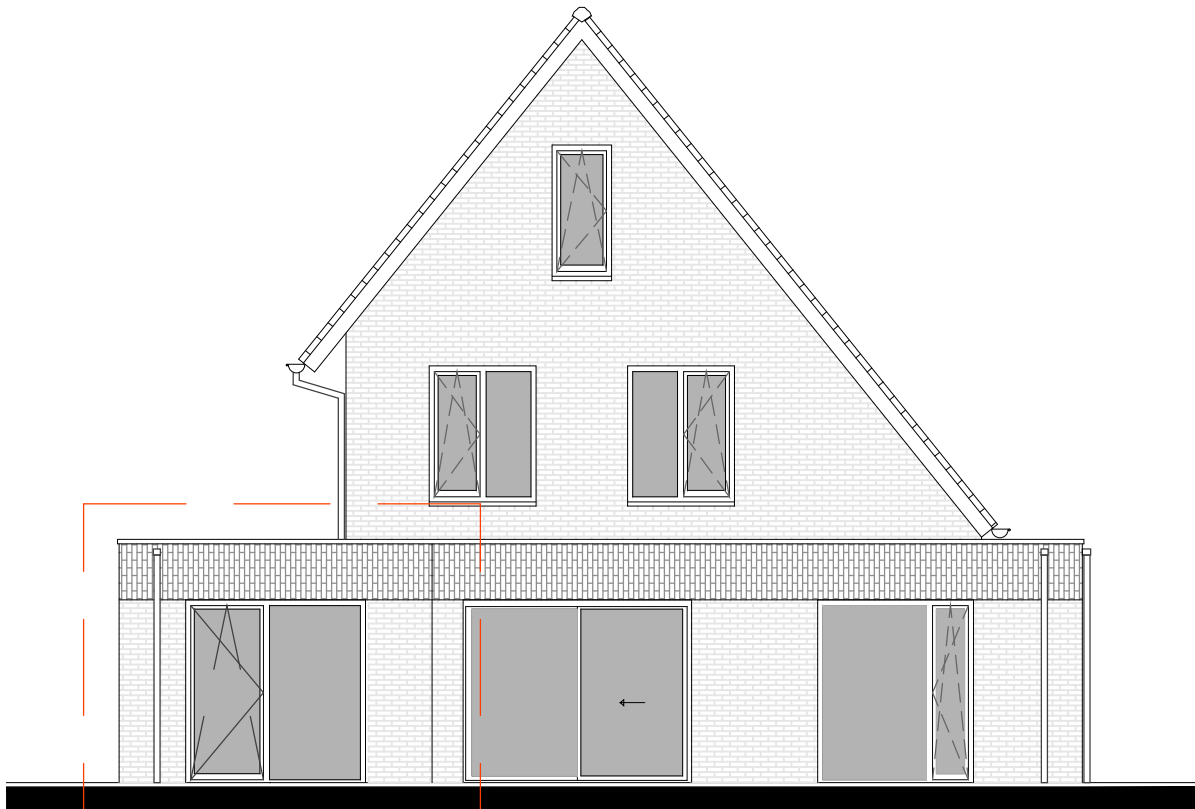
Rivierdijk 401 Hardinxveld Giessendam T. 0184-617486
3372 BV www.dendunnenbv.nl F. 0184-614731

ALGEMEEN

MAATVOERING:
De tekeningen en bijbehorende stukken zijn met de grootst mogelijke zorg samengesteld. De weergegeven maatvoeringen betreffen 'circa' maten. Er kunnen derhalve geen rechten aan ontleend worden.

Optie 6

Uitbouw
levensloop-
bestendig
wonen



ALGEMEEN

MAATVOERING:
De tekeningen en bijbehorende stukken zijn met de grootst mogelijke zorg samengesteld. De weergegeven maatvoeringen betreffen 'circa' maten. Er kunnen derhalve geen rechten aan ontleend worden.

OPTIETEKENING

2024.11_OPTIE



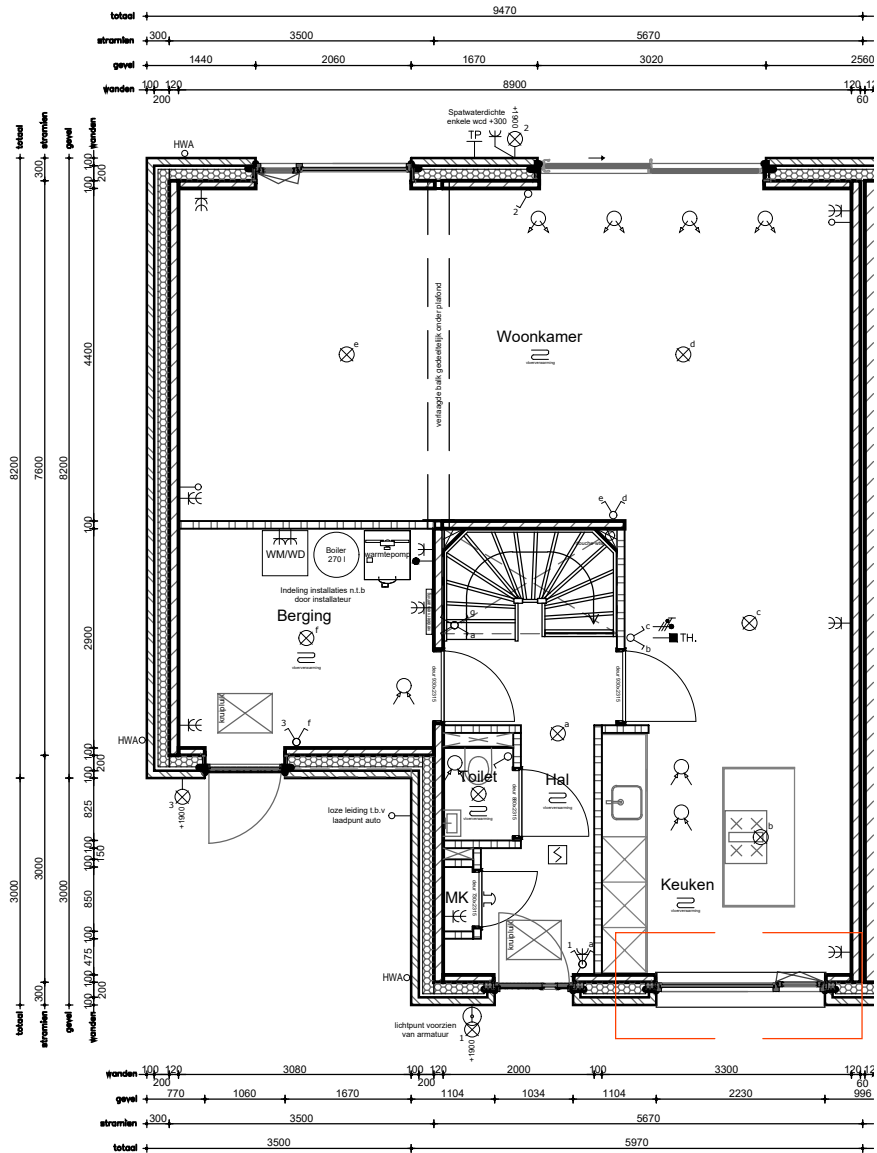
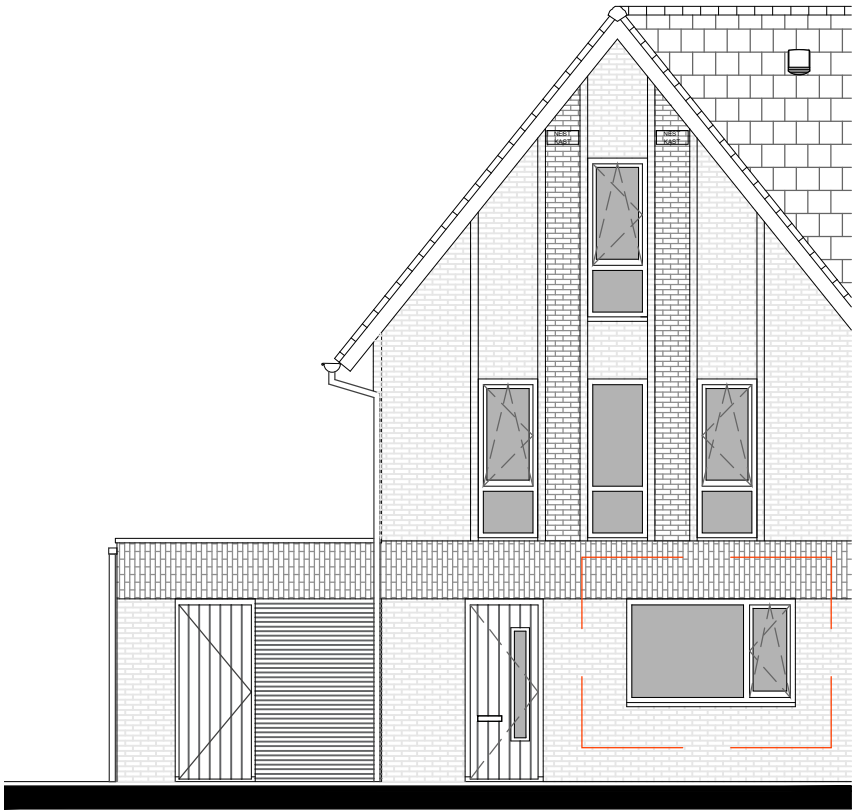
DEN DUNNEN
BOUW & ONTWIKKELING

Opdrachtgever: STRANDPAREL BV
Project: 24 Woningen, Rockanje (Strandparel)
Onderdeel: Optietekeningen
Schaal: 1:100
Tekenaar: L. van Es
Datum: 17.07.2026
Wijziging: A: ...

Rivierdijk 401 Hardinxveld Giessendam T. 0184-617486
3372 BV www.dendunnenbv.nl F. 0184-614731

Optie 8

Gemetselde borstwering t.p.v. voorgevel kozijn



ALGEMEEN

MAATVOERING:
De tekeningen en bijbehorende stukken zijn met de grootst mogelijke zorg samengesteld. De weergegeven maatvoeringen betreffen 'circa' maten. Er kunnen derhalve geen rechten aan ontleend worden.

OPTIETEKENING

2024.11_OPTIE



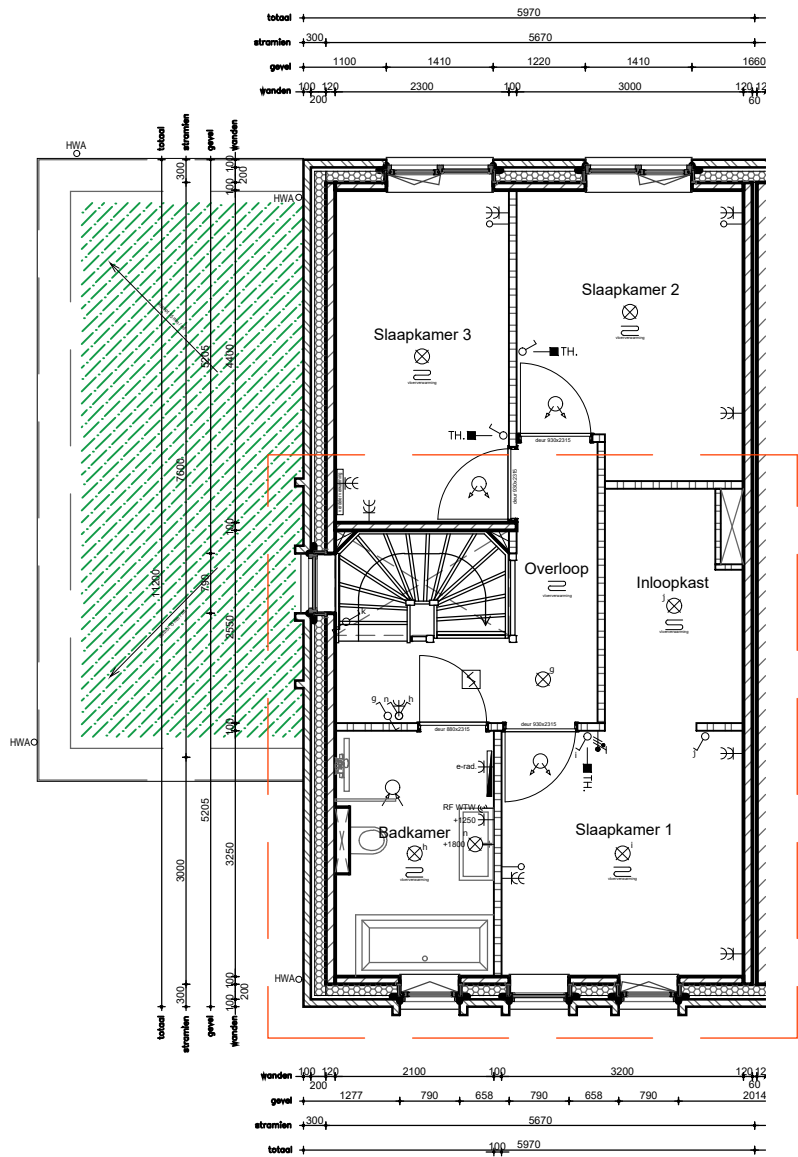
DEN DUNNEN
BOUW & ONTWIKKELING

Opdrachtgever: STRANDPAREL BV
Project: 24 Woningen, Rockanje (Strandparel)
Onderdeel: Optietekeningen
Schaal: 1:100
Tekenaar: L. van Es
Datum: 17.07.2026
Wijziging: A: ...

Rivierdijk 401 Hardinxveld Giessendam T. 0184-617486
3372 BV www.dendunnenbv.nl F. 0184-614731

Optie 9

Alternatieve indeling 1e verdieping (badkamer naar voorgevel)



ALGEMEEN

MAATVOERING:
De tekeningen en bijbehorende stukken zijn met de grootst mogelijke zorg samengesteld. De weergegeven maatvoeringen betreffen 'circa' maten. Er kunnen derhalve geen rechten aan ontleend worden.

OPTIETEKENING

2024.11_OPTIE

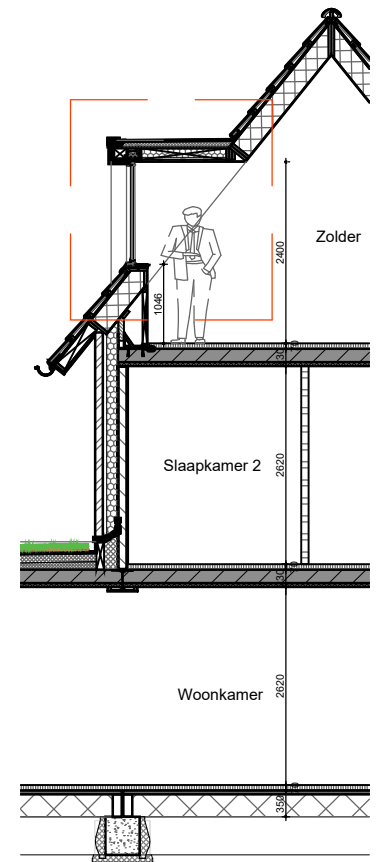
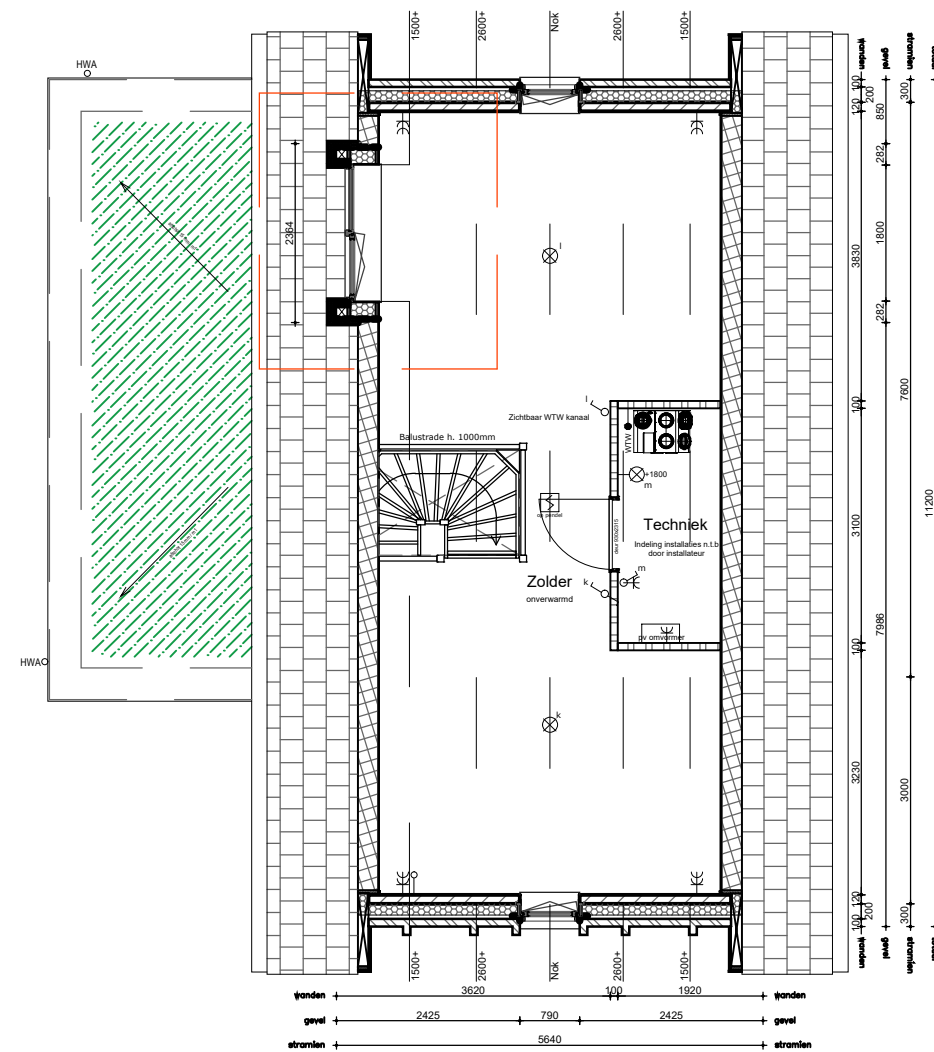
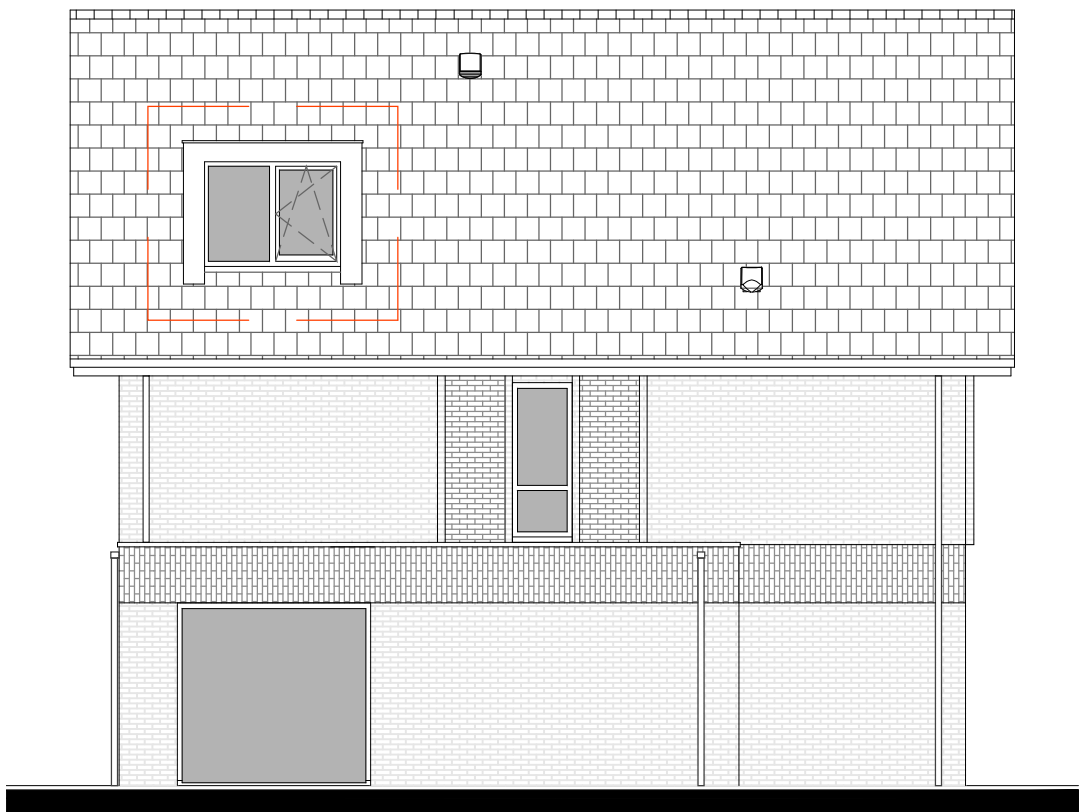


DEN DUNNEN
BOUW & ONTWIKKELING

Opdrachtgever: STRANDPAREL BV
Project: 24 Woningen, Rockanje (Strandparel)
Onderdeel: Optietekeningen
Schaal: 1:100
Tekenaar: L. van Es
Datum: 17.07.2026
Wijziging: A: ...

Rivierdijk 401 Hardinxveld Giessendam T. 0184-617486
3372 BV www.dendunnenbv.nl F. 0184-614731

This architectural elevation drawing shows a two-story house with a gabled roof. The central feature is a brick chimney. The upper floor has a gabled roofline with a dormer window. Red lines indicate the placement of a new window unit on the upper floor, with labels 'NEW' and 'EXIST'.



MAATVOERING:
De tekeningen en bijbehorende stukken zijn met de grootst mogelijke zorg samengesteld. De weergegeven maatvoeringen betreffen 'circa' maten. Er kunnen derhalve geen rechten aan ontleend worden.

2024.11_OPTIE

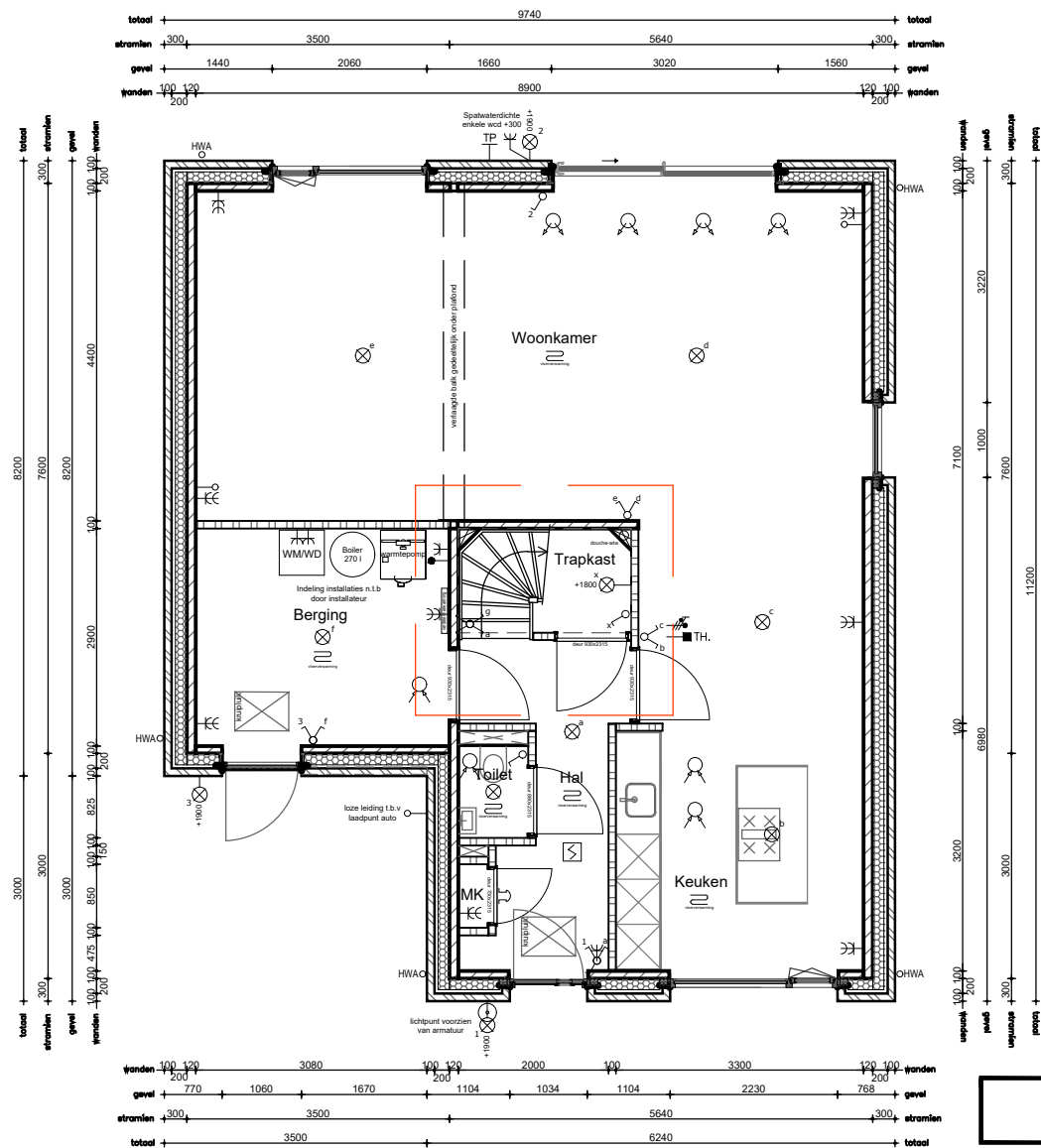


Opdrachtgever:	STRANDPAREL BV
Project:	24 Woningen, Rockanje (Strandparel)
Onderdeel:	Optietekeningen
Schaal:	1:100
Tekenaar:	L. van Es
Datum:	17.07.2026
Wijziging:	A: ...

Rivierdijk 401	Hardinxveld Giessendam	T. 0184-617486
3372 BV	www.dendunnenbv.nl	F. 0184-614731

Optie 20

Trapkast



OPTIETEKENING

2024.11_OPTIE



DEN DUNNEN
BOUW & ONTWIKKELING

Opdrachtgever: STRANDPAREL BV
Project: 24 Woningen, Rockanje (Strandparel)
Onderdeel: Optietekeningen
Schaal: 1:100
Tekenaar: L. van Es
Datum: 17.07.2026
Wijziging: A: ...

Rivierdijk 401 Hardinxveld Giessendam T. 0184-617486
3372 BV www.dendunnenbv.nl F. 0184-614731

ALGEMEEN

MAATVOERING:
De tekeningen en bijbehorende stukken zijn met de grootst mogelijke zorg samengesteld. De weergegeven maatvoeringen betreffen 'circa' maten. Er kunnen derhalve geen rechten aan ontleend worden.